



Núm. de Decret i Data:
2025DEC000261 05/02/2025

DECRET

Exp. 2024/000698

Atès que en data 15 de març de 2024, mitjançant Decret núm. 2024DEC000647, es va incoar expedient de restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat d'acord amb el que disposa l'art. 199 del TRLU 1/2010 i en concordança l'art. 112 del Decret 64/2014, al sr. Pedro Morales García i a la sra. Manuela Quesada Esteve en qualitat de propietaris, d'acord amb les dades que consten en el Registre de la Propietat Núm. 2 de Martorell, en ésser considerats presumptes responsables de la comissió d'una infracció urbanística LLEU, en l'immoble situat al carrer Garraf, núm. 2 d'aquest municipi, amb referència cadastral 7703505DF0070S0001QY, consistent en la construcció d'una barbacoa sense el títol administratiu habilitant corresponent i en una localització no permesa pel planejament urbanístic vigent, la qual cosa constitueix un acte presumptament contrari a l'ordenament jurídic. El Decret esmentat va ser notificat a les persones interessades en data 2 d'abril de 2024, atorgant-los un termini d'audiència de quinze dies, perquè formulessin les corresponents al·legacions, i presentessin la documentació que consideressin adient en defensa dels seus drets i interessos.

Atès que en data 5 d'abril de 2024, amb registre d'entrada E2024007368, el sr. Pedro Morales García va presentar al·legacions contra el Decret núm. 2024DEC000647 de data 15 de març de 2024.

Atès que en data 9 de setembre de 2024, mitjançant Decret núm. 2024DEC002251, es van desestimar íntegrament les al·legacions presentades pel sr. Pedro Morales García, en data 5 d'abril de 2024, amb registre d'entrada E2024007368, i es va resoldre el procediment incoat requerint als interessats perquè, atès el caràcter il·legalitzable de les obres, en el termini d'un mes a comptar des de la notificació d'aquest acte, executessin les mesures de restauració següents: enderroc de la barbacoa construïda a una localització no permesa segons el planejament urbanístic. El Decret esmentat va ser notificat a les persones interessades en data 10 de setembre de 2024.

Vist l'informe tècnic del Servei de Planejament i Urbanisme de data 27 de gener de 2025, que informa favorablement el tancament i arxiu de l'expedient 2024/000698, atès que s'ha comprovat que s'han realitzat les obres d'enderroc ordenades mitjançant el Decret núm. 2024DEC002251 de data 9 de setembre de 2024.

Vist l'informe jurídic de data 28 de gener de 2025, que informa favorablement el tancament i arxiu de l'expedient 2024/000698, d'acord amb l'informe tècnic del Servei de Planejament i Urbanisme de data 27 de gener de 2025.

Per tot això, en exercici de les meves competències que m'han sigut conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 1016 de data 22 d'abril de 2024 i la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i del ROM

RESOLC:

PRIMER. Acordar el tancament i arxiu de l'expedient d'ordre d'execució 2024/000698, atès que, segons l'informe tècnic del Servei de Planejament i Urbanisme de data 27 de gener

DOCUMENT DEC - DECRET	ÒRGAN Territori i Sostenibilitat	EXPEDIENT 2024/000698
Codi Segur de Verificació: Origen: Administració Identificador document original Data d'impressió: 19/03/2025 11:53:53 Pàgina 2 de 2	SIGNATURES 1.- Marc Serradó Mestres (TCAT) (Regidor de Llicències), 05/02/2025 12:31 2.- José Luis García Medina (TCAT) (Secretari accidental), 05/02/2025 13:55 3.- Ajuntament d'Olesa de Montserrat. 2025DECR000261 05/02/2025	



de 2025, s'ha dut a terme les obres d'enderroc ordenades mitjançant el Decret núm. 2024DECR002251 de data 9 de setembre de 2024.

SEGON. Notificar aquest acte a les persones interessades, i comunicar a l'instructor del procediment.

Així ho resol i signa el Regidor delegat, Marc Serradó Mestres, davant meu, el secretari accidental, José Luis García Medina, que en dono fe i així ho certifico, als efectes de fe pública.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

AJUNTAMENT D'OLESA DE MONTSERRAT
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat (<https://bpm.olesademontserrat.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca>). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.