



Núm. de Decret i Data:
2025DEC000256 04/02/2025

DECRET D'ALCALDIA

Exp. 2025/000668

Vist l'article 133 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, disposa que amb caràcter previ a l'elaboració del projecte o avantprojecte de llei o de reglament, s'ha de substanciar una consulta pública a través del portal web de l'Administració competent, en la qual s'ha de demanar l'opinió dels subjectes i de les organitzacions més representatives potencialment afectats per la futura norma sobre:

- Problemes que es vol solucionar amb la iniciativa.
- La necessitat i oportunitat de la seva aprovació.
- Els objectius de la norma.
- Les possibles solucions alternatives reguladores o no reguladores.

En compliment de l'esmentada norma cal sotmetre a consulta pública prèvia la modificació del Reglament per a la cessió d'ús temporal de parcel·les municipals per a ser destinades a horts urbans.

El marc en el que es planteja la nova norma és el següent:

a) Problemes que pretén resoldre aquesta iniciativa

El reglament que es pretén modificar té per objectiu establir el règim jurídic de les cessions d'ús temporal de les parcel·les municipals per a ser destinades a horts urbans, tot responant a la realitat actual, donat que el reglament actualment vigent resulta desfasat per assolir els reptes que planteja la societat en l'actualitat.

b) Justificació de la necessitat i oportunitat de la seva aprovació

L'Ajuntament d'Olesa de Montserrat disposa de parcel·les municipals preparades per a l'ús com a horts urbans. Amb el pas del temps, la normativa i les condicions/necessitats derivades d'aquest ús han anat canviant. Donat que enguany finalitza la cessió temporal d'ús vigent d'aquestes parcel·les es considera adient aprovar aquesta modificació.

c) Objectius i finalitats de la norma

El objectius d'aquest reglament són regular el règim jurídic, el procediment d'adjudicació i formalització de les cessions d'ús temporal, les condicions d'ús i aprofitament de les parcel·les, les responsabilitats derivades i el règim disciplinari.

d) Possibles solucions alternatives per la regulació

L'opció de no regular aquesta qüestió queda descartada atès que, d'acord amb l'article 25.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, el municipi és competent en matèria de medi ambient urbà i promoció d'instal·lacions d'ocupació del temps lliure, i tenint en compte que els horts urbans són en terreny de titularitat pública i que s'ha de realitzar un concurs públic per tal d'adjudicar les diferents parcel·les existents, és una necessitat inajornable adoptar mesures en relació a l'ús, les obligacions i el procediment d'adjudicació de dits horts.



No existeixen doncs solucions alternatives a la de l'aprovació d'aquesta iniciativa.

Vist l'informe tècnic de data 23 de gener de 2025 emès pel cap del Departament de medi ambient.

Per tot l'anteriorment exposat i en us de les atribucions que m'atorga la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i del ROM

RESOLC:

PRIMER. Sotmetre a consulta pública prèvia la modificació del Reglament per a la cessió d'ús temporal de parcel·les municipals per a ser destinades a horts urbans de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, mitjançant anunci en el portal web d'aquesta administració donant compliment a allò que disposa l'article 133 LPAC i per un **termini mínim de 10 dies hàbils**, a comptar de l'endemà de la seva publicació en el web municipal. Les opinions o suggeriments es presentaran mitjançant instància genèrica o en qualsevol dels llocs indicats en l'article 16 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques. Totes les aportacions es tindran en consideració i serviran per enriquir i millorar el projecte normatiu, tot i que no tenen caràcter vinculant.

SEGON. Publicar al web de l'Ajuntament la informació relativa al tràmit de consulta pública prèvia, així com la documentació que se sotmetrà a consulta pública prèvia.

Així ho resol i signa l'Alcalde, Jordi Parent Beltran, davant meu, el secretari accidental, José Luis García Medina, que en dono fe i així ho certifico, als efectes de fe pública.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT