



Núm. de Decret i Data:
2025DEC000017 09/01/2025

DECRET

Exp. 2024/009983

En data 19 de novembre de 2024 es sol·licita mitjançant registre d'entrades número E204026227 llicència d'obres consistents en connexió a la xarxa de clavegueram i rases pel pas de la xarxa de telecomunicacions i aigua freda sanitària a l'edifici al Carrer DE MIQUEL COLL I ALENTORN N.0001 d'aquesta vila.

Vist els informes emesos pels Serveis Tècnics municipals i pels Serveis Jurídics en data 8 de gener de 2025, en el qual s'informa favorablement les esmentades obres.

Per tot això, en exercici de les meves competències que m'han sigut conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 1016 de data 22 d'abril de 2024 i la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i del ROM

RESOLC:

PRIMER. Concedir a UTE SALAS OLESA, amb NIF U1380542-9, la llicència d'obres consistent en la connexió a la xarxa de clavegueram i rases pel pas de la xarxa de telecomunicacions i aigua freda sanitària a l'edifici al Carrer DE MIQUEL COLL I ALENTORN N.0001 d'aquesta vila. El termini per a l'execució de les esmentades obres és de 6 mesos per iniciar-les i 12 mesos per finalitzar-les des de la notificació de la present resolució.

SEGON.- Condicionar la llicència d'obres menors als següents extrems:

1. Les obres o instal·lacions a realitzar s'adaptaran als Reglaments Electrotècnic per a Baixa tensió i per a línies d'Alta Tensió, en tot el que fa referència a proximitats i paral·lelismes i al Reglament sobre condicions tècniques i garanties de seguretat en centrals elèctriques i centres de transformació.
2. Les obres de creuament de vials es realitzaran en dues fases, procedint a l'obertura de la rasa en dues meitats, de manera que es possibiliti la circulació durant l'execució del creuament.
3. Mentre s'efectuïn els treballs, es col·locaran les senyalitzacions adients i s'adoptaran les mesures necessàries per evitar danys a persones i/o coses.
4. L'autorització municipal ha d'atorgar-se salvat el dret a la propietat de tercers.
5. L'autorització municipal és independent de les que hagin d'atorgar altres organismes oficials.
6. Els danys i perjudicis que puguin ocasionar-se seran de la plena responsabilitat del sol·licitant, i de cap manera podran repercutir sobre l'Ajuntament.
7. Abans de l'inici de les obres, el sol·licitant haurà de disposar de l'acta de control de xarxes elèctriques soterrades, tal com preveu l'article 2 de l'Ordre del Departament de Treball, Comerç i Turisme 341/2003, de 22 de juliol (DOGC 3937 de 31-7-2003).
8. El sol·licitant haurà de posar-se en contacte amb les altres empreses de serveis que ocupen la via pública (aigua, gas, telèfon, etc.) a fi i efecte d'evitar interferències i danys.

DOCUMENT DEC - DECRET	ÒRGAN Territori i Sostenibilitat	EXPEDIENT 2024/009983
Codi Segur de Verificació: Origen: Administració Identificador document original: Data d'impressió: 13/03/2025 12:42:U1 Pàgina 2 de 2	SIGNATURES 1.- Marc Serradó Mestres (TCAT) (Regidor de Llicències), 08/01/2025 16:04 2.- Meritxell Marro Llobet (TCAT) (Secretària accidental), 09/01/2025 11:08 3.- Ajuntament d'Olesa de Montserrat. 2025DECR000017 09/01/2025	



9. Abans de l'inici de les obres el sol·licitant haurà de presentar el full d'assumpció de la direcció tècnica, visat pel Col·legi Oficial corresponent. No podran iniciar-se els treballs sense donar compliment a aquesta condició.
10. El sol·licitant haurà de comunicar la data d'inici de les obres amb una antelació mínima de deu dies.
11. El sol·licitant haurà de refer els paviments, voravies i vorades afectades a fi de retornar-los al seu estat original, en cas d'afectar-los.
12. L'autorització municipal es condiona a un termini de fermança d'un any sobre els paviments afectats.
13. Una vegada finalitzades les obres, el sol·licitant haurà de presentar plànols acotats de la situació, traçats i característiques de la instal·lació, així com certificat final d'obra signat pel seu facultatiu director.
14. La conservació i manteniment de la instal·lació serà de plena responsabilitat del sol·licitant

TERCER.- Advertir que les obres s'han d'executar d'acord amb el projecte que s'aprovi i les condicions imposades en la llicència, qualsevol discordança serà objecte del pertinent expedient de protecció de la legalitat urbanística, i en el seu cas, les sancions pertinents.

QUART Indicar a la persona interessada que la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres li serà degudament notificada per part de l'ORGT de la Diputació de Barcelona, fent ús de les facultats delegades per acord del Ple municipals de data 23 de desembre de 2009.

CINQUÈ. Indicar a l'interessat que independentment de la liquidació provisional abans esmentada, serà necessari que una vegada finalitzades les obres, **en el termini d'un mes comptat a partir del dia següent de la seva finalització, haurà de presentar una declaració del cost real i efectiu de les obres**, així com els documents que consideri oportuns, als efectes d'acreditar el cost esmentat, de conformitat amb el que disposa l'art. 9.7 de l'Ordenança Fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres.

Indicar, igualment, que la manca de presentació de la citada declaració de les obres, podria comportar la determinació de les responsabilitats i sancions que es recullen a l'art. 192 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, General tributària.

SISÈ. Notificar la present resolució a la persona interessada i a l'Organisme de Gestió Tributària.

Així ho resol i signa el Regidor delegat, Marc Serradó Mestres, davant meu, el secretari accidental, José Luis García Medina, que en dono fe i així ho certifico, als efectes de fe pública.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT