



Núm. de Decret i Data:
2024DECR003408 19/12/2024

DECRET D'ALCALDIA

Exp. 2024/008353

Per acord de Ple, del dia 20 de desembre de 2017, la Diputació de Barcelona mitjançant l'Organisme de Gestió Tributària (ORGT) té delegades les competències de la recaptació dels tributs i altres ingressos de dret públic, entre d'altres, Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.

Vista la instància presentada a nom de CSA, amb NIF XXX3965XX, representant CHHB amb NIF XXX2681XX, de data 17 de setembre de 2024, amb registre d'entrada número E2024020971, en la qual sol·licita les bonificacions corresponents a la taxa urbanística per la realització de les obres en la rehabilitació d'un habitatge unifamiliar situat al carrer Portal de l'Església número 12, d'aquest Municipi, expedient d'obres 2024/008290.

Vist l'informe del Cap del departament de Planejament i Urbanisme, de data 27 de novembre de 2024, el qual es transcriu literalment:

"Assumpte: Sol·licitud Bonificació taxa.
Emplaçament: Carrer Portal de l'Església número 12, Olesa de Montserrat
Dades sol·licitant: CSA
Exp. 2024/008353

I. ANTECEDENTS

En data 19 de setembre de 2024 amb registre d'entrada número E2024020971 es presenta una sol·licitud de Bonificació de la taxa urbanística per a la realització d'obres que consisteixen en la rehabilitació d'habitatge unifamiliar a l'immoble situat al carrer Portal de l'Església número 12 d'aquesta localitat.

En base als antecedents, la tècnica sotasignada emet el següent:

II. FONAMENT DE DRET

Article 8è. Beneficis fiscals

1. El 85 per cent de la taxa liquidada a l'empara de la present ordenança podrà ser deduïda de la quota a satisfer de l'impost sobre construccions, obres i instal·lacions quan així ho acordi el Ple de l'Ajuntament, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

2. Gaudiran d'una exempció del 100% de la taxa:

- 2.1. Les obres dels edificis inclosos en el catàleg del patrimoni arquitectònic d'Olesa de Montserrat.
 - 2.2. Els propietaris dels solars sense edificar al nucli urbà i que per llei haurien de tenir la vorera feta i que en aquests moments no la tenen, en la part de la base liquidable que correspongui a les despeses per a la construcció de la vorera.
 - 2.3. Obres de rehabilitació d'habitatges afectats per patologies de construcció derivades de l'ús d'elements fets amb ciment aluminós. En el cas que la patologia constructiva, derivada del ciment aluminós, aconsellés l'enderroc de l'obra i la seva nova construcció.
3. Gaudiran d'una bonificació



del 75% de la taxa:

3.1. Obres que realitzin entitats d'Olesa sense ànim de lucre i que així consti en els seus estatuts.

4. Gaudiran d'una bonificació del 50% de la taxa:

4.1. Les obres de rehabilitació, manteniment i conservació dels habitatges i edificis de més de 60 anys d'antiguitat.

5. Gaudiran d'una bonificació de fins al 30% de la taxa:

5.1. Obres que fomentin l'estalvi energètic i/o la utilització d'energies alternatives, sense estar obligats a fer-les per la normativa urbanística o les ordenances municipals.

Les bonificacions regulades en els apartats anteriors es concediran per l'òrgan competent per liquidar, amb els informes corresponents i a sol·licitud dels interessats.

III. CONCLUSIONS

La tècnica signada no veu inconvenient en que es bonifiqui el 100% de la taxa urbanística de les obres donat que la finca per la qual s'ha sol·licitat la llicència d'obres disposa de fitxa al catàleg del patrimoni arquitectònic d'Olesa de Montserrat.

El que faig constar a tots els efectes..”

Es constata que l'autoliquidació del valor amb clau de cobrament 03398192/0000014497, per un import de 1.687,14 €, en concepte de **TAXA PER LLICENCIES URBANISTIQUES**, ha estat abonada per CSA amb NIF XXX3965XX, en data 26 de setembre de 2024, i no ha estat objecte de devolució anterior.

Atès que la recaptació està delegada en l'ORGT les operacions comptables derivades de les devolucions d'ingressos es comptabilitzaran amb el comunicat mensual de l'ORGT corresponent.

Per tot l'anteriorment exposat i en us de les atribucions que m'atorga la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i del ROM

RESOLC:

PRIMER. Estimar la sol·licitud a nom de CSA, amb NIF XXX3965XX, representant CHHB amb NIF XXX2681XX, de data 17 de setembre del 2024, amb registre d'entrada número E2024020971, i en conseqüència rectificar l'autoliquidació presentada, en el sentit d'anul·lar el valor amb clau de cobrament 03398192/0000014497, en concepte de **TAXA PER LLICENCIES URBANISTIQUES**, per un import de 1.687,14 €, per aplicació de l'exempció del 100% per reunir les condicions contemplades a l'article 8.2.1 de l'ordenança fiscal núm. 16, segons informe del departament d'Urbanisme de data 27 de novembre de 2024, expedient d'obres 2024/008290.

SEGON. Aprovar la devolució d'ingressos a nom de CSA, amb NIF XXX3965XX, al concepte d'ingrés 41 32100 "Taxa per llicències urbanístiques" del pressupost municipal de 2024, per un import de MIL SIS-CENTS VUITANTA-SET EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS (1.687,14 €), del valor amb clau de cobrament 03398192/0000014497.

TERCER. Els interessats hauran de presentar al registre general de l'Ajuntament les dades bancàries d'acord amb el model que s'adjunta o certificat bancari, on consti com a



titular del compte, la persona a qui s'ha de fer la devolució d'ingressos.

QUART. Notificar aquest acord a la persona interessada.

CINQUÈ. Comunicar aquest acord a l'Organisme de Gestió Tributària.

Així ho resol i signa l'Alcalde, Jordi Parent Beltran, davant meu, el secretari accidental, José Luis Garcia Medina, que en dono fe i així ho certifico, als efectes de fe pública.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT