

Núm. de Decret i Data:
2024DEC001161 06/05/2024**DECRET****Exp. 2023/009107**

Atès que en data 17 de novembre de 2023, el Departament de Salut pública d'aquest Ajuntament va sol·licitar que es dugués a terme inspecció d'ofici per a l'avaluació de l'immoble situat al **carrer Indústria, núm. 14** d'aquest municipi, amb referència cadastral 6902008DF0060S0001BW, atès que es podria tractar d'un infrahabitatge.

Atès que en data 17 de novembre de 2023, el Servei de Planejament i Urbanisme va dur a terme la inspecció sol·licitada, i en data 20 de novembre de 2023 va emetre informe tècnic el qual conclou que concorren les causes per incoar un expedient d'ordre d'execució en l'immoble esmentat.

Atès que mitjançant Decret núm. 2023DEC002686, de data 21 de novembre de 2023, es va incoar un procediment d'ordre d'execució, d'acord amb el què estableix l'art. 197 del TRLUC i en concordança amb l'art. 77 del RLU, a la sra. [REDACTED] a la sra. [REDACTED] i al sr. [REDACTED], com a presumptes responsables d'acord amb les dades que consten en el Registre de la Propietat Núm. 2 de Martorell, per la manca de manteniment en adequat estat de conservació i insalubritat, de l'immoble situat al **carrer Indústria, núm. 14** d'aquest municipi, amb referència cadastral 6902008DF0060S0001BW. El Decret esmentat va ser notificat a les persones interessades en data 19 de desembre de 2023, requerint-los perquè en el termini de deu dies tapiessin l'immoble per assegurar que no es produeixin entrades no desitjades a l'interior, i aportessin certificat de solidesa i de no afectació de les construccions veïnes signat per un tècnic competent.

Atès que en data 10 de gener de 2024, amb registre d'entrada E2024000642, la propietat sol·licita concretar un dia de visita per poder accedir a la finca per la seva inspecció i per realitzar el tancament de les obertures per donar compliment al requeriment. La visita sol·licitada es du a terme el dia 8 de febrer de 2024, amb l'assistència de la propietat, el seu representant en el procediment i un tècnic de la seva elecció.

Atès que en data 11 d'abril de 2024, amb registre d'entrada E2024007856, la propietat presenta informe tècnic, on es proposa l'enderroc i es certifica la no afectació de les edificacions veïnes.

Vist l'informe tècnic emès pel Servei de Planejament i Urbanisme en 19 d'abril de 2024, que informa favorablement el tancament i arxiu d'aquest procediment atès s'ha comprovat que s'han dut a terme les actuacions ordenades en el decret d'incoació de l'ordre d'execució.

Vist l'informe jurídic de data 23 d'abril de 2024, que informa favorablement el tancament i arxiu d'aquest procediment, d'acord amb l'informe tècnic del Servei de Planejament i Urbanisme de data 19 d'abril de 2024.

Per tot això, en exercici de les meves competències que m'han sigut conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 1016 de data 22 d'abril de 2024 i la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i del ROM

RESOLC:**PRIMER.** Acordar el tancament i arxiu de l'expedient d'ordre d'execució 2023/009107,

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]
Origen: Administració [REDACTED]
Identificador document original [REDACTED]
Data d'impressió: 08/08/2024 18:54:26
Pàgina 2 de 2

SIGNATURES
1.- Marc Serradó Mestres (TCAT) (Regidor de Llicències), 06/05/2024 09:37
2.- José Luis García Medina (TCAT) (Secretari accidental), 06/05/2024 09:41
3.- Ajuntament d'Olesa de Montserrat. 2024DECR001161 06/05/2024



atès que segons l'informe tècnic del Servei de Planejament i urbanisme de data 19 d'abril de 2024, s'ha donat compliment a l'ordre d'execució dictada.

SEGON. Aprovar la liquidació de la taxa corresponent a la tramitació de l'expedient d'ordre d'execució en l'immoble situat al **carrer Indústria, núm. 14** d'aquest municipi, referència cadastral 6902008DF0060S0001BW, als propietaris següents:

- Sra. [REDACTED], amb DNI XX.XXX[REDACTED]-P, per un import de 156,66 €, amb número de càrrec 3265081 i valor 200385.
- Sra. [REDACTED], amb DNI XX.XXX[REDACTED]-N, per un import de 156,66 €, amb número de càrrec 3265081 i valor 200408.
- Sr. [REDACTED], amb DNI XX.XXX[REDACTED]-J, per un import de 156,66 €, amb número de càrrec 3265081 i valor 200418.

El tràmit per a la notificació de les liquidacions i la indicació dels terminis voluntaris per al seu pagament els serà notificat a través de l'organisme de gestió tributària de la Diputació de Barcelona.

TERCER. Notificar aquest acte a les persones interessades, a l'Organisme de Recaptació i Gestió tributària de la Diputació de Barcelona, i a la Tresoreria municipal.

Així ho resol i signa el Regidor delegat, Marc Serradó Mestres, davant meu, el secretari accidental, José Luis García Medina, que en dono fe i així ho certifico, als efectes de fe pública.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT