



Núm. de Decret i Data:  
2024DEC000707 21/03/2024

## DECRET

### Exp. 2024/000034

Atès que en data 22 de desembre de 2023, el senyor Rafael Gamez Gonzalez, en representació de la societat DIGNUS S.L., mitjançant registre d'entrada E202328895, va presentar un escrit en el qual feia constar que el POUM d'Olesa de Montserrat defineix l'àmbit de sòl urbanitzable SUD 9 i sol·licitava, com a promotors del polígon amb representació de més del 72% de la propietat del sector, el document del pla parcial urbanístic per a la seva tramitació. Que es tingui per rebut el document de planejament derivat adjuntat, que inclou tots els documents necessaris, per a la seva tramitació fins a l'aprovació.

Atès que l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat disposa de Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) aprovat definitivament en data 11 de novembre de 2022, data de la seva executivitat, correspon a l'Ajuntament l'aprovació inicial i l'aprovació definitiva del PP SUD-9 Can Carreras.

Vist l'informe tècnic-jurídic emès en data 20 de març d'enguany.

Per tot això, en exercici de les meves competències que m'han sigut conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 2362 de data 20 d'octubre de 2023 i la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i del ROM

### RESOLC:

**PRIMER.-** Denegar la petició de tramitació del Pla Parcial SUD-9 Can Carreras, efectuada per la societat DIGNUS S.L., en atenció que el termini per al seu desenvolupament, de conformitat amb la fitxa del vigent POUM d'Olesa de Montserrat, està prevista per al segon quadrienni.

**SEGON.** Notificar l'acte a la part interessada adjuntant l'informe tècnic-jurídic emès en data 20 de març d'enguany.

Així ho resol i signa el Regidor delegat, Marc Serradó Mestres, davant meu, el secretari accidental, José Luis García Medina, que en dono fe i així ho certifico, als efectes de fe pública.

### DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT