



Núm. de Decret i Data:
2024DEC000404 20/02/2024

DECRET

Exp. 2023/006108

Atès que en data 4 de juliol de 2023, amb registre d'entrada E2023016044, la societat UNIPALET DEL BAIX LLOBREGAT SL, amb CIF B64472178, va presentar sol·licitud per a la llicència urbanística d'usos i obres de caràcter provisional per a la instal·lació solar fotovoltaica per a autoconsum sobre coberta de l'edifici situat a la carretera Abrera-Manresa C-55, instal·lades a la coberta de la nau, del sector urbanístic PAU-9 Riera d'Oromir, d'aquest municipi, amb referència cadastral 8490501DG0989S0016GT.

Vist l'informe tècnic del Cap del Departament de Planejament i d'Urbanisme emès en data 18 d'octubre de 2023, que informa favorablement la tramitació d'usos i obres de caràcter provisional per a la instal·lació solar fotovoltaica per a autoconsum sobre coberta de l'edifici situat a la carretera Abrera-Manresa C-55, instal·lades a la coberta de la nau, del sector urbanístic PAU-9 Riera d'Oromir, d'aquest municipi, amb referència cadastral 7296601DG0979N0001JR, el qual té la classificació urbanística de SÒL URBÀ NO CONSOLIDAT, amb la qualificació urbanística d'A1a Industrial entremitgeres, segons el planejament vigent (POUM).

Vist l'informe jurídic de data 13 de febrer de 2024, que informa favorablement iniciar la tramitació de la sol·licitud de la llicència esmentada, d'acord amb l'informe tècnic de data 13 de juliol de 2023.

Vist el que preveuen els articles 54 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, i els articles 65-69 del Decret 64/2014, de 13 de maig, del Reglament de Protecció de la Legalitat Urbanística.

Per tot això, en exercici de les meves competències que m'han sigut conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 2362 de data 20 d'octubre de 2023 i la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i del ROM

RESOLC:

PRIMER. Sotmetre a un termini d'informació pública de vint dies mitjançant anunci en tauler d'anuncis de l'Ajuntament, i publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB).

SEGON. Sol·licitar informe a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona.

TERCER. Advertir a l'interessat que l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat no pot atorgar la llicència urbanística sol·licitada si l'informe emès és desfavorable.

QUART. Suspendre, de conformitat amb el que disposa l'article 69.1 del RPLU, el còmput del termini per atorgar la llicència urbanística, atès que aquest resta suspès durant el

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]
Origen: Administració
Identificador document original: [REDACTED]
Data d'impressió: 05/08/2024 15:18:40
Pàgina 2 de 2

SIGNATURES
1.- Marc Serradó Mestres (TCAT) (Regidor de Planejament i Urbanisme/ Regidor de Llicències/ Regidor d'Habitatge/ Regidor de Salut Pública), 20/02/2024 11:52
2.- José Luis García Medina (TCAT) (Secretari accidental), 20/02/2024 12:46
3.- Ajuntament d'Olesa de Montserrat. 2024DECR000404 20/02/2024



Ajuntament
d'Olesa de Montserrat

període comprès entre la sol·licitud del informe preceptiu de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona i la seva recepció o, si l'informe no s'emet dins del termini assenyalat, el dia de finiment d'aquest termini.

CINQUÈ. La llicència urbanística d'obres provisionals s'atorgarà amb la condició resolutòria expressa, de conformitat amb el que disposa l'article 69.3 del RPLU, així com les condicions d'eficàcia establertes en l'article 70 del RPLU.

SISÈ. Notificar el present acord a la societat UNIPALET DEL BAIX LLOBREGAT SL.

Així ho resol i signa el Regidor delegat, Marc Serradó Mestres, davant meu, el secretari accidental, José Luis García Medina, que en dono fe i així ho certifico, als efectes de fe pública.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT