



Núm. de Decret i Data:
2024DEC000401 20/02/2024

DECRET

Exp. 2023/008879

Atès que en data 17 de maig de 2023, amb registre d'entrada E2023011571, la societat NONSTOP GYM SL, amb CIF B44785988, va presentar Comunicació d'inici d'una activitat de Gimnàs de vint-i-quatre hores de funcionament, situada a l'**Avinguda Francesc Macià, núm. 115** d'aquest municipi, amb referència cadastral 7697101DG0979N0001HR (Exp. 2023/004391).

Atès que en data 25 d'agost de 2023, amb registre de sortida S2023010456, es va requerir a la persona interessada la documentació necessària per completar l'expedient, la qual va ser presentada en data 12 de setembre de 2023, amb registre d'entrada E2023019948.

Atès que en data 20 de juliol de 2023, amb registre d'entrada E2023017343, diversos veïns de l'edifici contigu van exposar que l'activitat esmentada provoca molèsties per sorolls, i van demanar que es fessin les proves de sonometria corresponents per determinar si l'activitat complia la normativa vigent.

Atès que en data 26 d'octubre de 2023 l'Enginyer municipal va dur a terme les inspeccions i sonometries sol·licitades, i amb els valors obtinguts va determinar que en horari diürn l'activitat compliria amb els límits establerts en l'Ordenança reguladora del soroll i les vibracions i el mapa de capacitat acústica de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, però en horari nocturn no compliria aquesta Ordenança municipal.

Vist l'informe tècnic de l'Enginyer municipal emès en data 10 de novembre de 2023, el qual conclou que procedeix la incoació d'un procediment de comprovació de requisits materials de l'activitat de Gimnàs de vint-i-quatre hores de funcionament, d'acord amb l'art. 43 de la Llei 18/2020, de Facilitació de l'activitat econòmica.

Vist l'informe jurídic de data 14 de novembre de 2023, que informa favorablement la incoació d'un procediment de comprovació esmentat, d'acord amb l'informe tècnic de l'Enginyer municipal de data 10 de novembre de 2023.

Vist l'informe proposta del Cap del Departament de Planejament i Urbanisme de data 19 de febrer de 2024.

Per tot això, en exercici de les meves competències que m'han sigut conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 2362 de data 20 d'octubre de 2023 i la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i del ROM

RESOLC:

PRIMER. Incoar procediment de comprovació de requisits materials establert en l'art. 43 de la Llei 18/2020, de l'activitat de Gimnàs de vint-i-quatre hores de funcionament, situada a l'**Avinguda Francesc Macià, núm. 115** d'aquest municipi, amb referència cadastral 7697101DG0979N0001HR, la titularitat de la qual correspon a la societat NONSTOP GYM SL, amb CIF B44785988, d'acord amb l'informe tècnic de l'enginyer municipal de data 10 de novembre de 2023.

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]
Origen: Administració
Identificador document original: [REDACTED]
Data d'impressió: 05/08/2024 15:28:17
Pàgina 2 de 3

SIGNATURES
1.- Domènec Paloma Sancho (TCAT) (Regidor d'Activitats), 20/02/2024 10:49
2.- José Luis García Medina (TCAT) (Secretari accidental), 20/02/2024 11:16
3.- Ajuntament d'Olesa de Montserrat. 2024DECR000401 20/02/2024



SEGON. Nomenar **instructor** del procediment al sr. Hector Montañana Calvillo.

TERCER. **Requerir** a societat NONSTOP GYM SL, amb CIF B44785988 perquè, en el termini màxim d'**UN (1) MES**, dugui a terme les actuacions necessàries següents:

1. Es recomana a la persona titular de l'activitat que dugui a terme les **mesures** oportunes en cas que els **aparells d'aire condicionat** estiguin actius emetent soroll en **horari nocturn**, des de les 23h de la nit fins a les 7h del matí.
2. Es recomana a la persona titular de l'activitat que dugui a terme les **mesures** oportunes en cas d'emetre sorolls de l'activitat com la **caiguda de peses en horari nocturn**, des de les 23h de la nit fins a les 7h del matí.
3. **Esmenar** les següents **mancances** detectades en matèria contra incendis i d'evacuació:
 - **Senyalització dels equips d'extinció d'incendis.**
 - **Senyalització de les sortides d'evacuació en cas d'emergència i senyalització de sortida del local.**
 - **Falten els extintors** de pols ABC i de diòxid de carboni (CO2) previstos en el projecte tècnic.
4. D'acord amb el Decret Legislatiu 1/2000 Text únic de la Llei de l'esport, l'activitat haurà de complir amb les següents prescripcions dels articles 23 i 62 de l'esmentada normativa:
 - **Disposar de llicència esportiva** per la pràctica de l'activitat física i de l'esport. Aquesta llicència ha d'incloure, com a mínim, una cobertura que garanteixi les eventuais indemnitzacions, la responsabilitat civil adequada als riscos que comporti l'activitat, i l'assistència sanitària, sempre que l'esportista no acreditati tenir protegides les contingències per mitjà d'una altra assegurança.
 - **Disposar com a mínim d'una persona titulada d'esport a l'activitat de gimnàs.**
5. D'acord amb el Decret 95/2005 (PIEC) caldrà:
 - **Estar inscrita al Registre d'entitats esportives de la Generalitat de Catalunya.**
 - **Disposar d'un reglament d'utilització**, ús de les instal·lacions, a l'abast de tots els usuaris.

D'ofici o a instància de la interessada, el termini per dur a terme les modificacions necessàries, es pot ampliar fins a tres mesos, sempre que estigui justificat raonadament per la complexitat de les actuacions que s'han de dur a terme per a esmenar les deficiències, o per a complir els requisits exigits per la normativa sectorial aplicable.

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]
Origen: Administració [REDACTED]
Identificador document original: [REDACTED]
Data d'impressió: 05/08/2024 15:28:17
Pàgina 3 de 3

SIGNATURES
1.- Domènec Paloma Sancho (TCAT) (Regidor d'Activitats), 20/02/2024 10:49
2.- José Luis García Medina (TCAT) (Secretari accidental), 20/02/2024 11:16
3.- Ajuntament d'Olesa de Montserrat. 2024DECR000401 20/02/2024



QUART. Notificar aquest acte a la persona interessada, juntament amb l'informe tècnic de data 10 de novembre de 2023, atorgant-li un termini de **QUINZE (15) DIES**, a comptar a partir de l'endemà de la notificació, per presentar les al·legacions i la documentació que estimi convenient en defensa dels seus drets i interessos.

CINQUÈ. Advertir a la interessada que el procediment administratiu d'esmena de defectes és independent i compatible amb el procediment sancionador establert per la normativa sectorial o per la llei 18/2020 de 28 de desembre, a què pugui donar lloc l'incompliment.

Així ho resol i signa el Regidor delegat, Domènec Paloma Sancho, davant meu, el secretari accidental, José Luis García Medina, que en dono fe i així ho certifico, als efectes de fe pública.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

AJUNTAMENT DOLESA DE MONTSERRAT
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat (<https://bpm.olesademontserrat.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca>). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.