

**Núm. de Decret i Data:**
2024DEC000213 30/01/2024**DECRET****Exp. 2022/005212**

En data 29 d'agost de 2022 la COMUNITAT DE PROPIETARIS COLON 140, amb registre d'entrada número E2022016998, presenta una comunicació prèvia per a la realització d'obres que consisteixen en la rehabilitació de la façana principal utilitzant una bastida tubular així com la intervenció en diferents punts de l'edifici situat a Carrer Colon N.0140 d'aquesta localitat.

En data 2 de setembre de 2022, l'arquitecta tècnica municipal va emetre l'informe favorable a les obres de la comunicació prèvia.

En data 21 de desembre de 2022, la comunitat de propietaris fa el pagament de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

En data 17 d'octubre de 2023 la COMUNITAT DE PROPIETARIS COLON 140, amb registre d'entrada E2023023133, presenta una instància en la que diu que havent passat més de 6 mesos, no es van fer les obres sol·licitades i sol·liciten dur a terme de nou els tràmits per poder realitzar les obres consistents en la rehabilitació de la façana principal utilitzant una bastida tubular així com la intervenció en diferents punts de l'edifici situat a Carrer Colon N.0140 d'aquesta localitat (tramitat a l'exp. 2023/008037)

Per tot això, en exercici de les meves competències que m'han sigut conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 2362 de data 20 d'octubre de 2023 i la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i del ROM

RESOLC:

PRIMER.- Declarar la no validesa de la comunicació prèvia sol·licitada en data 29 d'agost de 2022 per a la rehabilitació de la façana principal utilitzant una bastida tubular així com la intervenció en diferents punts de l'edifici situat a Carrer Colon N.0140 d'aquesta localitat i ordenar l'arxiu de l'expedient 2022/005212, obert amb motiu de la sol·licitud indicada a la part expositiva.

SEGON.- Procedir a la devolució de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres referent a l'exp. 2022/005212.

TERCER.- Notificar la present resolució a la persona interessada i a l'Organisme de Gestió Tributària per procedir a la devolució de l'ICIO.

Així ho resol i signa el Regidor delegat, Marc Serradó Mestres, davant meu, el secretari, Vicenç Tur Martí, que en dono fe i així ho certifico, als efectes de fe pública.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT