



Núm. de Decret i Data:
2023DEC003046 22/12/2023

DECRET

Exp. 2023/009438

Atès que en data 2 de maig de 2023, mitjançant el Decret núm. 2023DEC000960, es va resoldre el procediment, ordenant a la sra. E.R.C. i al sr. S.R.C., com a propietaris de la finca situada a **RIBES BLAVES PEMU VI Parcel·la 36** d'aquest municipi, referència cadastral [REDACTED], d'acord amb les dades que consten en el Registre de la Propietat núm. 2 de Martorell, les obres de reparació i actuacions necessàries següents:

- Protecció de l'entorn del mur per assegurar que no hi hagi risc de danys sobre les persones.
- Substitució del tram de mur col·lapsat i reforç de la resta de mur, segons la solució tècnica que dicti un tècnic competent com a resultat de l'estudi i proposta constructiva per a garantir la seva total estabilitat.
- Al finalitzar els treballs caldrà l'aportació del corresponent certificat de solidesa emes per tècnic competent

Atès que en el Decret núm. 2023DEC000960 es va comunicar a les persones interessades que l'incompliment injustificat de les ordres d'execució, al fet que fa referència l'apartat 3 de l'art. 197 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, habilita a l'Administració per adoptar qualsevol de les mesures d'execució forçosa, com l'execució subsidiària a càrrec de la persona obligada (Exp. 2022/006842).

Vist l'informe tècnic jurídic de data 18 de desembre de 2023, que informa favorablement executar subsidiàriament les actuacions ordenades mitjançant el Decret núm. 2023DEC000960, de data 2 de maig de 2023.

Vist l'informe proposta del Cap d'Àrea de Territori i Sostenibilitat de data 20 de desembre de 2023.

Per tot això, en exercici de les meves competències que m'han sigut conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 2362 de data 20 d'octubre de 2023 i la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i del ROM

RESOLC:

PRIMER.- Executar subsidiàriament les actuacions ordenades mitjançant el Decret núm. 2023DEC000960, de data 2 de maig de 2023, que ordenava a la sra. [REDACTED], i al sr. [REDACTED], com a propietaris de la finca situada a **RIBES BLAVES PEMU VI Parcel·la 36** d'aquest municipi, referència cadastral [REDACTED], les obres de reparació i actuacions necessàries següents:

- **Protecció de l'entorn del mur per assegurar que no hi hagi risc de danys sobre les persones, en el termini de vint-i-quatre hores.**



- **Substitució del tram de mur col·lapsat i reforç de la resta de mur, segons la solució tècnica que dicti un tècnic competent com a resultat de l'estudi i proposta constructiva per a garantir la seva total estabilitat, en el termini d'un mes.**
- **Al finalitzar els treballs caldrà l'aportació del corresponent certificat de solidesa emes per tècnic competent.**

SEGON.- Requerir a la sra. [REDACTED] i al sr. [REDACTED], que en un termini de **DEU (10) DIES HÀBILS**, manifesti de forma expressa el seu acord a permetre l'entrada a la finca de la seva propietat de la maquinària, materials, i similars per tal de procedir per via d'execució subsidiària a les actuacions requerides, en compliment del Decret d'Alcaldia 2023DECR000960, de data 2 de maig de 2023, amb l'advertiment que, altrament, es sol·licitarà l'entrada a la finca de la seva propietat a l'òrgan judicial corresponent.

TERCER.- Comunicar als interessats que l'import estimat de les actuacions a executar de forma subsidiària, d'acord amb el pressupost indicat i que consta a l'expedient, ascendeix a **5.000,00 € (IVA inclòs)**.

QUART.- Disposar què, un cop finalitzada l'execució subsidiària, l'arquitecta tècnica municipal faci una valoració econòmica de les actuacions dutes a terme, a resultes de la qual aquesta Alcaldia aprovarà la liquidació definitiva corresponent i requerirà als propietaris per a què en el termini màxim de **VINT (20) DIES** comptadors des de l'endemà d'haver rebut la notificació ingressin l'import fixat, amb l'advertiment que, cas de no fer-ho, li serà exigida la dita quantitat per via administrativa de constrenyiment.

CINQUÈ.- Notificar aquest acte a la sra. [REDACTED] i al sr. [REDACTED], juntament amb l'informe tècnic jurídic de data 18 de desembre de 2023, i comunicar al Departament de Tresoreria.

Així ho resol i signa el Regidor delegat, Marc Serradó Mestres, davant meu, el secretari, Vicenç Tur Martí, que en dono fe i així ho certifico, als efectes de fe pública.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT