



Núm. de Decret i Data:
2023DECR002814 30/11/2023

DECRET D'ALCALDIA

Exp. 2019/5332

Atès que mitjançant Decret núm. 2019DECR001615, de data 14 d'agost de 2019, es van desestimar les al·legacions presentades pel Sr. C. C. R., la Sra. M. C. E., la Sra. E.C.E. i el Sr. C.L.S., mitjançant registre d'entrada núm. 11996 de data 2 d'agost de 2019, contra el Decret núm. 2019/1371 de data 9 de juliol de 2019, Decret 2019DECR001371, pel qual s'ordenava la restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat ordenant que en el termini d'UN (1) MES, a comptar des de la notificació del present acte, s'obtingués la llicència oportuna per executar l'enderroc de 6 construccions. Tot això en seu de l'expedient municipal de disciplina urbanística 2017/1188.

Atès que en data 4 de desembre de 2019, amb registre d'entrada 19385, el Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 9 de Barcelona va notificar a aquest Ajuntament, que en data 26 de novembre de 2019 havia admès a tràmit el recurs interposat pels senyors ■. ■ contra el Decret núm. 2019DECR001615, de data 14 d'agost de 2019, Procediment ordinari 435/2019-B.

Atès que en data 15 de març de 2022 el Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 9 de Barcelona va dictar la Sentència Núm. 76/2022, dins del Procediment ordinari 435/2019-B, per la qual va estimar parcialment el recurs contenciós administratiu interposat pel Sr. ■ la Sra. ■ la Sra. ■ i el Sr. ■

Atès que contra la referida sentència, la part demandant va interposar recurs d'apel·lació davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya (en endavant TSJC), a la qual es va oposar l'Ajuntament, la qual es va desenvolupar en el Recurs d'apel·lació 263/2022. La sentència número 1085/2023 (secció 224/2023) del TSJC, de data 22 de març de 2023, desestima el recurs d'apel·lació interposat per la part demandant, i els imposa costes per import de 1.000 €.

Atès que mitjançant ofici de data 6 de setembre de 2023, notificada en data 19 de setembre de 2023, es va retornar a l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat l'expedient administratiu, per ser ferma la sentència del TSJC de data 22 de març de 2023.

Atès que a data d'avui no consta el compliment de la sentència per part dels interessats.

Vistos tots els antecedents, de conformitat amb el contingut de la Sentència Núm. 1085/2023 (secció 224/2023) del TSJC, de data 22 de març de 2023, que va desestimar el recurs d'apel·lació interposat pel Sr. ■, la Sra. ■, la Sra. ■ i el Sr. ■. contra el Decret núm. 2019DECR001371, de data 9 de juliol de 2019 i posterior Decret núm. 2019DECR001615, de data 14 d'agost de 2019, que resolva el recurs de reposició, escau fer complir el seu contingut, el qual inclou advertències, en cas d'incompliment per part de la propietat.

Vist l'informe emès per els Serveis Jurídics d'aquest Ajuntament en data 7 de novembre de 2023.



Per tot l'anteriorment exposat i en us de les atribucions que m'atorga la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i del ROM

RESOLC:

PRIMER. En compliment de la Sentència Núm. 1085/2023 de data 22 de març de 2023, dictada pel TSJC, la qual és ferma, i que desestimava el recurs d'apel·lació interposat contra la sentència número 76/2022, de data 15 de març de 2022, del Jutjat Contenciós administratiu Núm. 9 de Barcelona, dins del Procediment ordinari 435/2019-B, escau FER COMPLIR allò resolt en el Decret d'Alcaldia núm. 2019DECR001371, de data 9 de juliol de 2019, acte administratiu que ha esdevingut vàlid i conforme a dret:

"PRIMER. Estimar la primera al·legació presentada pels interessat respecte la superfície de la finca objecte del present expedient que queda establerta en 7.248 m2 d'acord amb el que consta al Registre de la Propietat núm. 2 de Martorell.

SEGON. Desestimar la resta de les al·legacions presentades pels interessat al decret d'Alcaldia núm. 2019005156 de data 28 de febrer de 2019 mitjançant el qual s'incoa expedient de restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic infringit d'acord amb el que disposa l'art. 199 del TRLU 1/2010 i en concordança l'art. 112 del Decret 64/2014 per la comissió d'una infracció urbanística molt greu consistent en la edificació de sis construccions en sòl no urbanitzable, d'especial protecció, classificat com a zona 10, agrícola vulnerant, l'article 213.a).1 del TRLU, al paratge de Les Comes, polígon 2, parcel·la 142, amb referències cadastrals [redacted] i [redacted] d'aquesta localitat.

TERCER- Requerir a la Propietat perquè en el termini d'UN (1) MES, a comptar des de la notificació del present acte, obtingui la llicència oportuna per executar les mesures de restauració següents:

Identificació Construcció	Materials	Estat	Amidament Superfície Total 285,55 m2
num 1	Obra Plàstic	En ús	Estimat: 11,50 m2
num 2	Obra Metàl·lica	En ús	Estimat: 31,50 m2
num 3	Obra	En ús	Estimat: 14,00 m2
num 4	Fibrociment	En ús	Estimat: 17,55 m2
num 5	Metàl·lica	En ús	Estimat: 11,00 m2
num 6	Obra	En ús	Estimat: 200,00 m2

De la De la construcció principal podrà mantenir-se la construcció màxima admesa sobre aquesta parcel·la d'acord el POU'93 que seria una caseta d'eines agrícoles amb una superfície màxima construïda de 7.45 m2.



2. *Respecte el moviment de terres efectuat a la part nord de la parcel·la i identificat al vol de data 29/05/2006 caldrà restituir l'estat dels terrenys al seu estat inicial o sol·licitar la corresponent llicència per la seva legalització.*

QUART. *Advertir els interessats que, l'incompliment injustificat de les ordres d'execució al fet que fa referència l'apartat 3 de l'article 197 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, habilita a l'Administració per adoptar qualsevol de les mesures d'execució forçosa següents:*

- 1. L'execució subsidiària a càrrec de la persona obligada.*
- 2. La imposició de multes coercitives, d'acord amb l'establert per l'article 225.2 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que es pot reiterar fins que es compleixi l'obligació de conservació i per una quantia de 300 a 3.000€.*

CINQUÈ. *Notificar aquest acte als interessats, sr. ■■■■■, sra. ■■■■■., sr. ■■■■■. i sra. ■■■■■*

SISÈ. *Comunicar aquest acte a la Instructora del procediment."*

SEGON.- Aquest decret té en compte les sentències judicials esmentades, per la qual cosa no ha d'enderrocar-se la construcció número 3.

TERCER. Notificar aquest acte al Sr. ■■■■■ Sra. ■■■■■., Sr. ■■■■■. i Sra. ■■■■■

Així ho resol i signa l'Alcalde, Jordi Parent Beltran, davant meu, el secretari, Vicenç Tur Martí, que en dono fe i així ho certifico, als efectes de fe pública.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT